



<div>  <div> SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MJSP - POLÍCIA FEDERAL GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS </div> </div>				
CÓDIGO DO DOCUMENTO			REVISÃO	BASE
NEPOM RS-PB-OCT MEC-R00			00	12/2022
TÍTULO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DREX/SR/PF/RS.				
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
ITENS	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
01 CONJUNTO ARQUITETURA				
01.01	COMP01	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA.	M²	977,70
		<div> DescriçãoÁrea (m²) NEPOM361,98 ACADEMIA199,06 ESTANDE DE TIRO394,44 GUARITA22,23 977,70 </div>		
* Área equivalente de construção. Inclui projeto de acessibilidade.				
01.02	COMP02	PROJETO EXECUTIVO DE IMPLANTAÇÃO.	M²	6.612,40
		<div> DescriçãoÁrea (m²) TERRENO8.132,40 ÁREA NÃO UTILIZADA-1.520,00 6.612,40 </div> ENTRE ACESSO DE VIATURAS E CANAL.		
* Área real definida pelo polígono externo de implantação. Para Unidades em faixa de domínio de rodovia, ou em terrenos com extensão maior que o destinado para a unidade, o polígono externo limitar-se-á pela área de efetiva intervenção, desconsideradas áreas remanescentes ou não utilizadas.				
01.03	COMP03	PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO.	M²	285,91
		<div> DescriçãoÁrea (m²) JARDIM DPF155,00 JARDIM NEPOM85,91 LATERAL GUARITA45,00 285,91 </div>		
* Área efetiva externa considerada para paisagismo desconsideradas as áreas pavimentadas destinadas a circulação de veículos e estacionamentos e a área de projeção das edificações.				
01.04	COMP04	PROJETO EXECUTIVO DE PROGRAMAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO.	M²	977,70
		<div> DescriçãoÁrea (m²) Item 01.01977,70 </div>		
* Área equivalente de construção. Está incluído nesta área toda a sinalização externa em pátios e nas adjacências da unidade, dentro da área de intervenção.				
02 CONJUNTO ESTRUTURA				
02.01	COMP05	SONDAGEM DE SOLO.	UN	13,00
		<div> DescriçãoQuantidade (un) NEPOM4,00 ACADEMIA2,00 ESTANDE DE TIRO3,00 ESTACIONAMENTC4,00 13,00 </div>		
* Por furo de sondagem, limitado a 50 metros de profundidade. Para maiores profundidades deverá ser considerado mais um furo de sondagem. Esta disciplina já inclui a mobilização e desmobilização. Sondagem pelo método SPT. Não inclui sondagem em rocha.				
02.02	COMP06	PROJETO EXECUTIVO DE FUNDAÇÕES.	M²	1.056,39
		<div> DescriçãoÁrea (m²) NEPOM440,67 ACADEMIA199,06 ESTANDE DE TIRO394,44 GUARITA22,23 1.056,39 </div>		



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS

CÓDIGO DO DOCUMENTO	REVISÃO	BASE
NEPOM RS-PB-OCT MEC-R00	00	12/2022

TÍTULO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DREX/SR/PF/RS.

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITENS	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
-------	--------	----------	-------	--------

* Área de projeção da construção. Sendo apenas um pavimento considerar-se-á a área equivalente da edificação. Em sendo edificação com mais de um pavimento, considerar-se-á a área equivalente da projeção da edificação sobre o solo, sendo considerado o maior coeficiente de equivalência entre as áreas sobrepostas.

02.03	COMP07	PROJETO EXECUTIVO DE SUPERESTRUTURA EM CONCRETO.	M²	977,70
-------	--------	--	----	--------

Descrição

Item 01.01

Área (m²)

977,70

* Área equivalente de construção.

02.04	COMP08	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA / MADEIRA.	M²	214,44
-------	--------	--	----	--------

Descrição

NEPOM

Área (m²)

214,44

* Área equivalente de construção.

03 CONJUNTO INSTALAÇÕES ELETRO ELETRÔNICAS

03.01	COMP09	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GERAIS.	M²	977,70
-------	--------	--	----	--------

Descrição

Item 01.01

Área (m²)

977,70

* Área equivalente de construção incluindo projeto de entrada de energia em subestação externa em poste. Subestações em cabine serão objeto de contratação específica. Não inclui projeto de iluminação externa de pátios e pista.

03.02	COMP10	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (ENERGIAS EÓLICAS, FOTOVOLTAICA, ETC).	kVA	150,00
-------	--------	---	-----	--------

Descrição

*

Potência (kVA)

150,00

* Potência instalada.

03.03	COMP11	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO.	M²	977,70
-------	--------	--	----	--------

Descrição

Item 01.01

Área (m²)

977,70

* Área equivalente de construção.

03.04	COMP12	PROJETO EXECUTIVO DE CFTV E CONTROLE DE ACESSO.	M²	977,70
-------	--------	---	----	--------

Descrição

Item 01.01

Área (m²)

977,70

* Área equivalente de construção delimitada pela poligonal da área de interesse para a disciplina.

03.05	COMP13	PROJETO EXECUTIVO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA).	M²	1.056,39
-------	--------	---	----	----------

Descrição

Item 02.02

Área (m²)

1.056,39

* Área de projeção da construção.

03.06	COMP15	PROJETO EXECUTIVO DE ELETRICIDADE PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA.	M²	2.817,00
-------	--------	--	----	----------

Descrição

ESTACIONAMEN

Área (m²)

1.619,00

DELEGACIA

128,00

FRENTE

620,00

VIATURAS


180,00

PIER FLUTUANTE

270,00

RAMPA

270,00

 <div style="text-align: center;"> SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MJSP - POLÍCIA FEDERAL GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS </div>				
CÓDIGO DO DOCUMENTO			REVISÃO	BASE
NEPOM RS-PB-OCT MEC-R00			00	12/2022
TÍTULO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DREX/SR/PF/RS.				
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
ITENS	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.

2.817,00

* Área efetiva delimitada pela poligonal de interesse de iluminação. Nesta disciplina estão inclusos o estudo luminotécnico da área e dimensionamento geral do sistema.

03.07	COMP16	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS - SISTEMAS ELÉTRICOS.	M²	977,70
-------	--------	--	----	--------

Descrição	Área (m²)
Item 01.01	977,70

* Área equivalente de construção.

04 CONJUNTO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

04.01	COMP17	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO (ÁGUA FRIA, QUENTE, PLUVIAL, ESGOTO SANITÁRIO)	M²	1.064,10
-------	--------	--	----	----------

Descrição	Área (m²)
Item 01.01	977,70
PIER FLUTUANTE	86,40
	<hr/> 1.064,10

* Área equivalente de construção. Não inclui drenagem de pátios e jardins, exceto aqueles internos e terraços.

04.02	COMP18	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO (REAPROVEITAMENTO ÁGUAS PLUVIAIS E CINZAS)	M²	977,70
-------	--------	--	----	--------

Descrição	Área (m²)
Item 01.01	977,70

* Área equivalente de construção.

04.03	COMP19	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - HIDRÁULICO.	M²	977,70
-------	--------	---	----	--------

Descrição	Área (m²)
Item 01.01	977,70

* Área equivalente de construção.

05 CONJUNTO INSTALAÇÕES MECÂNICAS

05.01	COMP20	PROJETO EXECUTIVO DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA.	M²	449,52
-------	--------	---	----	--------


	Descrição	Área (m²)
NEPOM	GABINETE	19,80
	SALA DE	46,20
	OPERAÇÕES	9,69
	DORMITÓRIO	155,00
ACADEMIA	ÁREA DE INST.	187,20
ESTANDE DE TIRO	SALA DE CONTROLO	9,40
GUARITA	GUARITA	22,23
		<hr/> 449,52

* Área equivalente de construção dos ambientes com climatização ou ventilação mecânica.

06 CONJUNTO PAVIMENTAÇÃO

06.01	COMP20	SONDAGEM A TRADO PARA CARACTERIZAÇÃO DE SOLOS.	UN	6,00
-------	--------	--	----	------

Descrição	Quantidade (un)
NEPOM	2,00
ACADEMIA	1,00
ESTANDE DE TIRO	1,00
ESTACIONAMENTO	2,00

 <div style="text-align: center;"> SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MJSP - POLÍCIA FEDERAL GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS </div>				
CÓDIGO DO DOCUMENTO			REVISÃO	BASE
NEPOM RS-PB-OCT MEC-R00			00	12/2022
TÍTULO				
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DREX/SR/PF/RS.				
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
ITENS	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.

6,00

* Por furo de sondagem, limitado a 3 metros de profundidade. Para maiores profundidades deverá ser considerado mais um furo de sondagem. Esta disciplina já inclui a mobilização e desmobilização. Sondagem a trado para verificação de perfis superficiais e para coleta de amostras para caracterização de solos. Aplicável em sondagens em jazidas fora da área de intervenção do projeto.

06.02	COMP21	ENSAIOS PARA CARACTERIZAÇÃO DOS SOLOS.	UN	6,00
-------	--------	--	----	------

Descrição	Quantidade (un)
Item 06.01	6,00

* Constitui-se conjunto de ensaios agrupando os ensaios de umidade natural do solo, massa específica, granulometria, limites de liquidez e plasticidade, compactação e ensaio CBR-ISC.

06.03	COMP22	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS (EXTERNO).	M²	2.239,00
-------	--------	---	----	----------

Descrição	Área (m²)
ESTACIONAMEN	1.619,00
ACESSO	620,00
VIATURAS	2.239,00

* Área efetiva delimitada pela poligonal de aplicação de drenagem e escoamento de águas pluviais. Para eventuais redes projetadas além da área de intervenção base, considera-se faixa de 2,00 m de largura pelo comprimento da tubulação.

06.04	COMP23	PROJETO EXECUTIVO DE PAVIMENTAÇÃO.	M²	2.239,00
-------	--------	------------------------------------	----	----------

Descrição	Área (m²)
Item 06.03	2239,00

* Área real pavimentada incluindo meio fio, guias, sarjetas e calçadas adjacentes.

07 CONJUNTO GERENCIAMENTO

07.01	COMP24	GERENCIAMENTO DE PROJETOS (COORDENAÇÃO).	M²	160,84
-------	--------	--	----	--------

Descrição	Coefficiente	Área (m²)	Total (m²)
Item 01.01	0,05	977,70	48,89
Item 06.04	0,05	2.239,00	111,95
			160,84

* Área equivalente de construção mais áreas externas limitadas pela área de intervenção, computadas com coeficiente 0,05.

07.02	COMP25	ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA, RELAÇÃO GERAL DE MATERIAIS, CURVAS ABC DE SERVIÇOS E INSUMOS.	M²	160,84
-------	--------	--	----	--------

Descrição	Total (m²)
Item 07.01	160,84

* Área equivalente de construção mais áreas externas limitadas pela área de intervenção, estas computadas com coeficiente 0,05.


07.03	COMP26	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, PLANEJAMENTO DA OBRA, CADERNO DE ENCARGOS, HISTOGRAMAS DE MÃO DE OBRA.	M²	160,84
-------	--------	--	----	--------

Descrição	Total (m²)
Item 07.01	160,84

* Área equivalente de construção mais áreas externas limitadas pela área de intervenção, estas computadas com coeficiente 0,05.

07.04	COMP27	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E IMOBILIÁRIA JUNTO A SECRETARIA DE PATRIMÔNIO DA UNIÃO, REGISTRO DE IMÓVEIS E DEMAIS ÓRGÃOS, COM GEORREFERENCIAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO, LEVANTAMENTO DE BENFEITORIAS E DOCUMENTOS PERTINENTES.	M²	6.612,40
-------	--------	--	----	----------

Descrição	Área (m²)
Item 01.02	6.612,40

 <div style="text-align: center;"> SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MJSP - POLÍCIA FEDERAL GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS </div>				
CÓDIGO DO DOCUMENTO			REVISÃO	BASE
NEPOM RS-PB-OCT MEC-R00			00	12/2022
TÍTULO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DREX/SR/PF/RS.				
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
ITENS	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.

* Área real do terreno a regularizar. A disciplina contempla o levantamento topográfico da área com indicação de limites, benfeitorias e elementos notáveis, altimetria, georreferenciamento, levantamento de dados de confrontantes, verificação de documentação cartorial existente e avaliação imobiliária de custos.



Rio de Janeiro, 27 de janeiro de 2023.

THAIS XAVIER DE OLIVEIRA
 ENGENHEIRA CIVIL- GTED/SR/PF/RJ
 EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO